



COMUNE DI CIS

Piazza Centrale n.5
38020 Cis (Tn)
Tel. 0463/533132 Fax 0463/533083
C.F. 00291010221
www.comune.cis.tn.it
comune@comune.cis.tn.it

Prot. n. 2177

Cis, 11 settembre 2025

OGGETTO: AVVISO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI PER LA GESTIONE DELLA STRUTTURA DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATO "BAR DEL COMUN".

Il Comune di Cis con sede legale in Cis Piazza Centrale n. 5, in qualità di soggetto proponente e attuatore nell'esperimento della presente procedura

RENDE NOTA

l'intenzione di indire una procedura ad evidenza pubblica per l'assegnazione in concessione della porzione di immobile denominato "Bar del Comun" ubicata in Cis Piazza Centrale n.5, costituito da:

- a) Immobile destinato all'esercizio dell'attività di bar, p.ed. 37 – sub 5 e relativo andito in C.C. Cis;
- b) Tutti gli arredi noti alle parti e presenti nei suddetti immobili, risultanti da apposito inventario allegato al presente.

Dall'affidamento della concessione, il Comune di Cis si propone di ricavare Euro 600,00 a titolo di canone annuale. A carico del concessionario competono tutte le spese relative all'energia elettrica, al riscaldamento, acqua calda, acqua potabile, canone fognatura e smaltimento rifiuti solidi urbani dei locali utilizzati per l'attività, compresa la pulizia del piazzale esterno di pertinenza.

Durata concessione

La concessione avrà una durata di anni 3 (tre) rinnovabili per ulteriori 3 (tre) anni per comune volontà delle parti.

Soggetti ammessi a presentare istanza di manifestazione d'interesse

Sono ammessi a presentare istanza di manifestazione di interesse gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.L. n. 50/2016 e s.m.ed i. ed i raggruppamenti temporanei di concorrenti e di consorzi ordinari non ancora costituiti ai sensi dell'art. 48 del predetto decreto legislativo, che alla data di presentazione della dichiarazione di disponibilità, siano in possesso dei seguenti requisiti:

1) requisiti di ordine generale:

a) inesistenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

2) requisiti di idoneità professionale:

a) iscrizione al Registro delle Imprese o equivalente registro professionale o commerciale del paese di stabilimento per attività adeguata a quella oggetto dell'affidamento.

Modalità di presentazione della manifestazione di interesse

Gli operatori economici interessati devono presentare i seguenti documenti:

- 1) istanza di partecipazione, preferibilmente utilizzando il modello allegato (Allegato 1);
- 2) dichiarazione sostitutiva d'atto notorio relativa al possesso dei requisiti di cui al presente avviso, redatta secondo lo schema dell'allegato B (Allegato 2).

La documentazione dovrà essere presentata presso il Comune di Cis entro e non oltre le ore **12.00 del giorno 30.09.2025**.

E' ammesso l'invio anche a mezzo PEC al seguente indirizzo:
comune@pec.comune.cis.tn.it

Dovrà inoltre riportare il seguente oggetto:

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA SELEZIONE DI OPERATORE ECONOMICO PER LA GESTIONE DELLA STRUTTURA DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATO "BAR DEL COMUN".

Si precisa che tale manifestazione di interesse ha il solo scopo di individuare operatori interessati a partecipare ad eventuale successiva gara, precisando che si procederà ad affidamento diretto in caso di presentazione di un'unica istanza.

Trattamento dei dati

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003, i dati richiesti hanno natura obbligatoria e saranno raccolti per le sole finalità inerenti alla procedura oggetto del presente avviso.

In relazione al trattamento dei dati personali i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D.lgs. n. 196/2003.

La partecipazione alla presente procedura implica la conoscenza e accettazione, da parte degli operatori economici, delle modalità di trattamento, raccolta e comunicazione innanzi menzionate. Responsabile del trattamento dei dati è il Segretario Comunale dott. Alberto Gasperini.

Richiesta di informazioni

Il Responsabile del procedimento è il Segretario Comunale dott. Alberto Gasperini

IL SINDACO
- Mengoni Fabio –

(documento firmato digitalmente)

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e disponibile presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (art. 3bis e 71 D.Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).