



## COMUNE DI CIS

Via Bridi n.7  
38020 Cis (Tn)  
Tel. 0463/533132  
C.F. 00291010221  
[www.comune.cis.tn.it](http://www.comune.cis.tn.it)  
[comune@comune.cis.tn.it](mailto:comune@comune.cis.tn.it)

Prot. n. 1383/2025

Cis, 30 maggio 2025

# AVVISO PUBBLICO

## OGGETTO: PRESENTAZIONE DI CANDIDATURE ALLA NOMINA NELLA COMMISSIONE EDILIZIA (CEC) DEL COMUNE DI CIS

Si rende noto agli interessati che il Comune di Cis deve procedere alla nomina della Commissione Edilizia comunale (CEC) per la durata della legislatura, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 9 della Legge provinciale 4 agosto 2015 n. 15 (Legge provinciale per il governo del territorio)

In particolare, ai sensi dell'art. 9 della citata Legge provinciale, nel disciplinare la composizione della CEC il Regolamento edilizio deve rispettare le seguenti condizioni:

- a) *il Sindaco o l'Assessore all'urbanistica è componente della Commissione e la presiede;*
- b) *il numero massimo dei componenti, compreso il Presidente, non può superare cinque componenti nel caso di Comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti, sette componenti per i Comuni con popolazione pari o superiore a 5.000 abitanti. Almeno un componente è tecnico esperto in materia urbanistica ed edilizia e almeno un componente è tecnico esperto in materia di tutela del paesaggio, entrambi iscritti ai relativi collegi o albi professionali;*
- c) *non possono essere nominati componenti della commissione consiglieri o assessori comunali, fatta eccezione per gli assessori competenti in materia di urbanistica ed edilizia;*
- d) *i Comandanti del corpo dei vigili del fuoco permanente e dei corpi dei vigili del fuoco volontari o i loro sostituti, componenti di diritto delle Commissioni edilizie ai sensi degli articoli 3 e 16 della Legge regionale 20 agosto 1954 n. 24 (Servizio antincendi), non sono computati ai fini del rispetto del numero massimo previsto dalla lettera b). Nei Comuni in cui è presente una pluralità di corpi volontari si applica l'articolo 17, comma 9, della Legge provinciale 1 luglio 2011 n. 9 (Disciplina delle attività di protezione civile in provincia di Trento). I Comandanti o i loro sostituti partecipano alle commissioni con diritto di voto anche se sono consiglieri o assessori comunali;*
- e) *l'individuazione dei componenti diversi da quelli previsti dalle lettere a), c) e d) avviene attraverso la pubblicazione di avvisi e la valutazione comparativa delle candidature ammissibili, dando evidenza sul Sito del Comune delle modalità e dei criteri di selezione adottati, dei relativi fattori di ponderazione e dell'esito finale della valutazione delle candidature ammesse.*

## COMPONENTI DA NOMINARE

Ai sensi dell'art. 9 della citata Legge provinciale 15/2015 devono essere nominati n° 3 componenti, e segnatamente:

- n. 1 architetto, esperto in urbanistica, edilizia e tutela del paesaggio, iscritto al relativo albo professionale.**
- n. 1 ingegnere, esperto in urbanistica, edilizia e tutela del paesaggio, iscritto al relativo albo professionale.**
- n. 1 diplomato esperto in urbanistica-edilizia e/o tutela del paesaggio, iscritto al relativo albo professionale.**

Il requisito dell'**esperienza in materia della tutela del paesaggio**, non essendo istituito un apposito albo dei paesaggisti, andrà attestato tramite apposita dichiarazione nel curriculum vitae del candidato, inserendo le esperienze pregresse quali, a titolo esemplificativo, l'aver partecipato a commissioni che si occupano anche degli aspetti paesaggistici oppure aver approfondito i temi del paesaggio (es. riqualificazione urbana) con studi/pubblicazioni, esperienze accademiche, o altri aspetti attinenti gli incarichi professionali svolti (progettazioni, redazioni P.R.G. ecc.) o alla consulenza professionale prestata o alla formazione (docenza/corsi di formazione).

## REQUISITI GENERALI PER LA NOMINA

- Non aver riportato condanne penali per qualsiasi reato che incida sulla moralità personale;
- Non essere stato sottoposto a misure di prevenzione e non essere a conoscenza dell'esistenza a proprio carico di procedimenti per l'applicazione di misure di prevenzione;
- Non aver riportato, nell'espletamento di attività elettive, di pubblico impiego o professionali, procedimenti o sanzioni che abbiano comportato la sospensione dalla carica, dal servizio o dall'albo professionale;
- Non essere escluso dall'elettorato politico attivo;
- Non essere in alcuna delle condizioni di incandidabilità, ineleggibilità od incompatibilità per la nomina a Consigliere comunale (elencate al Titolo II capo III sezione III del Codice degli Enti locali della Regione Trentino Alto Adige approvato con legge regionale 3 maggio 2018 n. 2 e s.m.);
- Insussistenza di conflitti di interesse con il Comune di Cis;
- Non essere stato licenziato da un pubblico impiego né destituito o dispensato dall'impiego presso Pubbliche Amministrazioni, ovvero essere stato dichiarato decaduto da un pubblico impiego;
- Non rivestire la carica di assessore o consigliere comunale presso il Comune di Cis;
- Non essere dipendente dell'Amministrazione comunale di Cis e delle relative partecipate;
- Non essere amministratore e/o dipendente con poteri di rappresentanza di Enti, Organi o Istituti non comunali ai quali per legge è demandato un parere specifico o autonomo sulle materie attribuite alle competenze della Commissione;
- Non essere in alcuna delle condizioni di inconferibilità ed incompatibilità di incarico contemplate dal D.Lgs. 8 aprile 2013, n. 39 e s.m.

## REQUISITI SPECIALI PER LA NOMINA

Gli aspiranti devono essere in possesso di specifica competenza professionale attestata da idoneo curriculum. Sulla base di tale curriculum l'Amministrazione provvederà ad effettuare la valutazione comparativa richiesta dalla normativa sopra citata.

Si richiede ai candidati di indicare ogni utile elemento a dimostrazione dell'esperienza professionale maturata in materia urbanistica, edilizia e tutela del paesaggio con particolare riferimento ai criteri sotto riportati nonché di specificare:

- il titolo di studio posseduto;
- l'eventuale iscrizione a collegio o albo professionale.

I requisiti generali e speciali di cui sopra devono essere posseduti allo scadere del termine stabilito nel presente avviso per la presentazione delle autocandidature e debbono essere mantenuti per tutto il tempo di durata dell'incarico.

## **PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Chiunque sia interessato e ritenga di possedere i requisiti sopra indicati può presentare la propria candidatura per far parte della Commissione Edilizia comunale, mediante domanda come da facsimile che dovrà pervenire al seguente indirizzo: [comune@pec.comune.cis.tn.it](mailto:comune@pec.comune.cis.tn.it)

## **ENTRO IL GIORNO 13 GIUGNO 2025**

La domanda, regolarmente sottoscritta e accompagnata da documento di identità, dovrà riportare l'indicazione completa dei dati personali e contenere, anche in allegato, il curriculum professionale, secondo quanto sopra specificato.

Il termine stabilito per la presentazione della domanda e dei documenti è perentorio e pertanto non verranno prese in considerazione quelle dichiarazioni o documenti che per qualsiasi ragione, non esclusa la forza maggiore o il fatto di terzi, perverranno oltre il termine sopra indicato o non saranno corredate dai documenti e dalle dichiarazioni richieste dal presente avviso.

## **CRITERI DI VALUTAZIONE**

La designazione dei componenti la Commissione, avviene attraverso la valutazione comparativa delle candidature ammissibili utilizzando come criteri di valutazione le esperienze lavorative e formative nonché la conoscenza del territorio di competenza della commissione.

## **ULTERIORI AVVERTENZE**

Si rammenta che i componenti della Commissione liberi professionisti, i loro associati e gli altri professionisti con cui operano in via continuativa possono assumere nel territorio del comune di Cis, ai sensi dell'art. 9, comma 3. della Legge Provinciale 4 agosto 2015, n. 15 e ss.mm. ed ii., *solamente incarichi inerenti opere ed impianti pubblici*; trova in ogni caso applicazione quanto previsto dall'art. 16 della medesima legge in materia di conflitto di interessi. Si rammenta inoltre che ai sensi dell'art. 8, comma 8bis, della Legge Provinciale 27 dicembre 2010, n. 27, come da ultimo modificato dall'art. 35 della Legge Provinciale 3 aprile 2015, n. 7 e ss.mm. ed ii., nel caso di soggetti già lavoratori privati o pubblici collocati in quiescenza, l'incarico di cui al presente avviso dovrà essere svolto a titolo gratuito.

## **DISPOSIZIONI FINALI**

Il Responsabile del procedimento è il Segretario comunale e qualsiasi informazione potrà essere acquisita presso l'Ufficio Segreteria del Comune di Cis.

L'Amministrazione ha la facoltà di prorogare il termine di scadenza del presente avviso o di riaprire il termine stesso, di modificare od integrare l'avviso, nonché di revocare, per motivi di pubblico interesse, la procedura stessa.

Copia integrale del presente avviso è affisso all'Albo Pretorio del Comune di Cis fino alla scadenza dei termini di presentazione della domanda e pubblicato sul sito internet comunale.

IL SINDACO  
f.to Fabio Mengoni