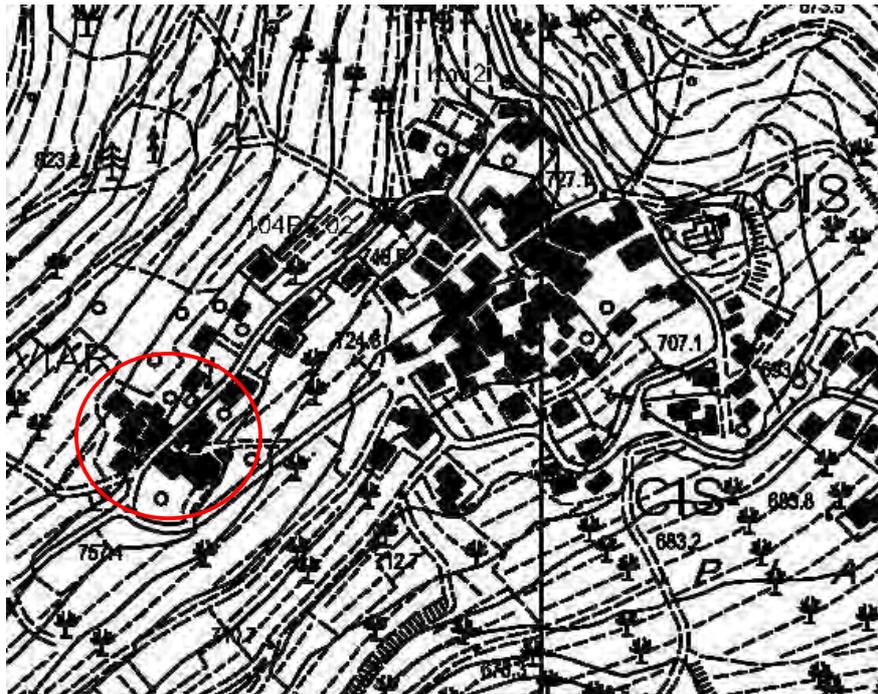
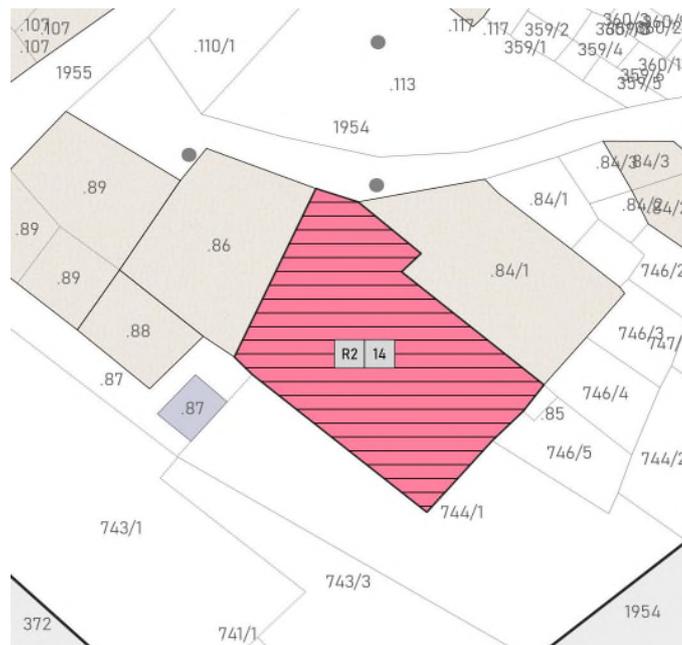


|   |                          |                          |                      |           |
|---|--------------------------|--------------------------|----------------------|-----------|
|  | <b>COMUNE DI CIS</b>     |                          | <b>Località VIAR</b> |           |
|   | <b>SCHEDA DI ANALISI</b> |                          |                      |           |
| N. P.ED.:   | 85                       | CATEGORIA di intervento: |                      | <b>R2</b> |
| COMUNE CATASTALE:   | CIS                      | DATA rilievo:            | MAGGIO 2020          |           |

**ESTRATTO MAPPA**



**DETTAGLIO DELLA CARTOGRAFIA**



|                      |                      |           |
|----------------------|----------------------|-----------|
| <b>COMUNE DI CIS</b> | <b>Località VIAR</b> | <b>14</b> |
| <b>SCHEDA n°</b>     |                      |           |

**ANALISI**

|   |  |   |      |          |          |
|---|--|---|------|----------|----------|
| 1 | <b>Tipologia funzionale</b>                          | RESIDENZA   |      |          |          |
| 2 | <b>Destinazione originaria</b>                       | RESIDENZA   |      |          |          |
| 3 | <b>Proprietà</b>                                     | PRIVATA   |      |          |          |
| 4 | <b>Epoca di costruzione</b>                          | anteriore al 1860   |      |          | <b>X</b> |
|   |  | tra il 1860 e il 1939                                       |      |          |          |
|   |  | posteriore al 1939  |      |          |          |
| 5 | <b>Tipologia architettonica storica</b>              | alta definizione  |      |          |          |
|   |  | media definizione   |      |          |          |
|   |  | bassa definizione   |      |          | <b>X</b> |
|   |  | nessuna definizione   |      |          |          |
| 6 | <b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> |   | alta | media    | bassa    |
|   |  | volumetrici   |      | <b>X</b> |          |
|   |  | costruttivi   |      | <b>X</b> |          |
|   |  | complementari   |      |          | <b>X</b> |
|   |  | decorativi  |      |          | <b>X</b> |
| 7 | <b>Degrado</b>                                       | nullo   |      |          |          |
| 8 | <b>Grado di utilizzo</b>                             | utilizzato  |      |          |          |
| 7 | <b>Spazi di pertinenza</b>                           | qualità media   |      |          |          |
| 8 | <b>Vincoli</b>                                       |   |      |          |          |
| 9 | <b>Note</b>  | Imponente edificio molto ben esposto e in buone condizioni. |      |          |          |

**INTERVENTO**

|    |   |   |          |    |          |
|----|---|---|----------|----|----------|
| 10 | <b>Categoria di intervento prevista</b>         | <b>R2</b>   |          |    |          |
| 11 | <b>Prescrizioni e indicazioni</b>               | E' possibile riordinare i fori per migliorare l'utilizzo interno dei locali secondo una composizione regolare e ordinata anche degli allineamenti.<br>E' possibile realizzare nuovi poggiosi secondo una composizione regolare delle facciate e secondo le indicazioni dell'abaco di progettazione. |          |    |          |
| 12 | <b>Categoria intervento spazi di pertinenza</b> |   |          |    |          |
| 13 | <b>Fronti di pregio</b>                         | NO  | <b>X</b> | SI |          |
| 14 | <b>Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2016</b>    | NO  |          | SI | <b>X</b> |

IMMAGINI



FOTO 1

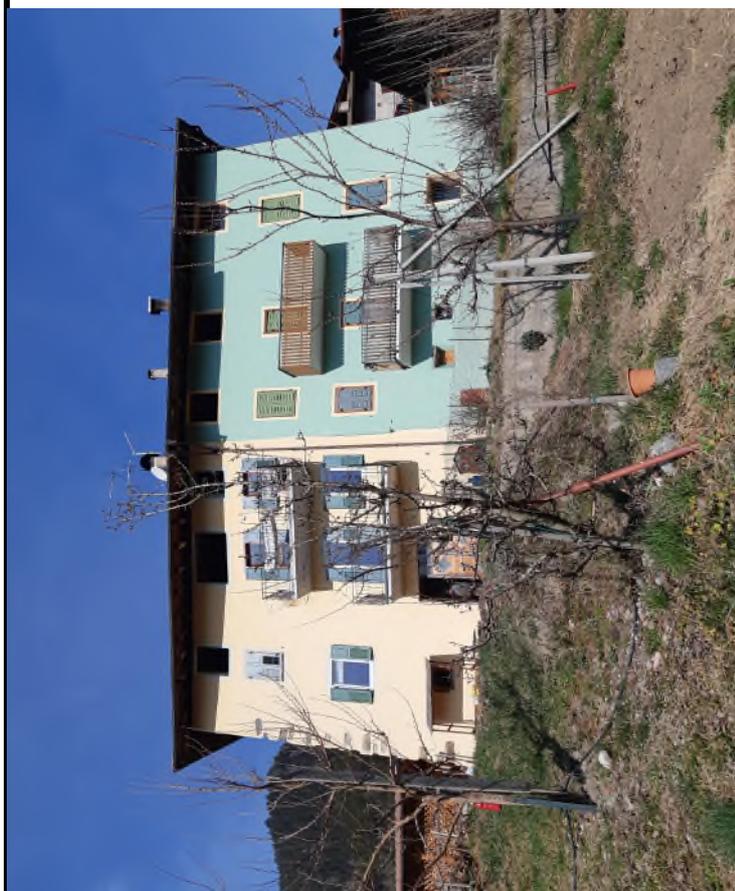


FOTO 3



FOTO 4