

COMUNE DI CIS	Località VIAR	13
SCHEDA n°		

ANALISI

1	Tipologia funzionale	RESIDENZA			
2	Destinazione originaria	RESIDENZA			
3	Proprietà	PRIVATA			
4	Epoca di costruzione	anteriore al 1860	X		
		tra il 1860 e il 1939			
		posteriore al 1939			
5	Tipologia architettonica storica	alta definizione			
		media definizione	X		
		bassa definizione			
		nessuna definizione			
6	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		alta	media	bassa
		volumetrici		X	
		costruttivi		X	
		complementari		X	
		decorativi			X
7	Degrado	alto			
8	Grado di utilizzo	sottoutilizzato			
7	Spazi di pertinenza	qualità media			
8	Vincoli				
9	Note	Edificio in centro cortina con ampia esposizione a nord e un piccolo fronte a sud, dotato di interessanti elementi tradizionali.			

INTERVENTO

10	Categoria di intervento prevista		R2			
11	Prescrizioni e indicazioni	E' possibile riordinare i fori per migliorare l'utilizzo interno dei locali secondo una composizione regolare e ordinata anche degli allineamenti. E' possibile realizzare nuovi poggiori secondo una composizione regolare delle facciate e secondo le indicazioni dell'abaco di progettazione. Sul lato sud eventuali poggiori possono occupare l'intero fronte. E' necessario recuperare e riproporre gli elementi lignei al sottotetto in facciata.				
12	Categoria intervento spazi di pertinenza					
13	Fronti di pregio		NO	X	SI	
14	Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2016		NO	X	SI	

IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 4



FOTO 3



FOTO 5