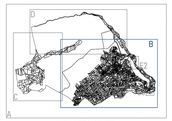
Provincia Autonoma di Trento

COMUNE DI CIS

Piano Regolatore Generale

P.R.G. - Variante 2022

Quadro d'unione dei fogli



INQUADRAMENTO

TAVOLA

SI_02

INQUADRAMENTO: QUADRO B

SCALA: 1: 2.000

DATA: MARZO 2023

SA - Sistema ambientale

SI - Sistema insediativo

CS - Centri storici

1ª adozione:	Delib. comm. n. 1 dd. 22/07/2022
2ª adozione:	Delib. comm. n. _ dd. __/__/____
Entrata in vigore:	Delib. G.P. n. _ dd. __/__/____

SPAZIO PER IL COMUNE

PROGETTISTA

Arch. Ruggero Mucchi

Via Trento, 164 - 38023 CLES (TN)
e-mail: r.mucchi@gmail.com
web: www.studiomucchi.eu

TIMBRO

COLLABORATORE

Dott. Cesare Benedetti

Pianificatore territoriale
Via G. Canestrini, 21 - 38122 TRENTO
e-mail: cesare1971@gmail.com

LEGENDA

ZONE A - INSEDIAMENTI ED ELEMENTI STORICI

A) Aree relative agli insediamenti storici	storico isolato	A101_P A102_P	Art. 28 delle N.T.A. Art. 28 delle N.T.A.	l.p. n.15/2015 art.3 lett. c) l.p. n.15/2015 art.3 lett. d)

ZONE B E C - AREE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE E ZONE DI ESPANSIONE

B1) Zone residenziali esistenti sature [B1]	B1	B101_P	Art. 34 delle N.T.A.	
B2) Zone residenziali di completamento [B2]	B2	B103_P	Art. 35 delle N.T.A.	
C1) Zone di espansione e Zone di espansione con vincolo prima casa [*]	C1 C1 *	C101_P C601_N	Art. 36 delle N.T.A. Art. 32, comma 7 delle N.T.A.	
Zone a verde privato		H101_P	Art. 37 delle N.T.A.	

ZONE D - AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' ECONOMICHE

D1) Zone produttive di interesse locale esistente	L produttive locale esistente	D104_P	Art. 39 delle N.T.A.	Art.33 all.B l.p. n.5/2008
D3) Zone per gli esercizi alberghieri, le attività turistiche		D201_P	Art. 40 delle N.T.A.	l.p. n.7/2002

ZONE E - ZONE A DESTINAZIONE AGRICOLA, A BOSCO, A PASCOLO E IMPRODUTTIVE

E1) Zone agricole	E103_P	Art. 42delle N.T.A.	Art.37 all.B l.p. n.5/2008
E2) Aree agricole di Pregio	E104_P	Art. 43 delle N.T.A.	Art.38 all.B l.p. n.5/2008
E3) Zone agricole di interesse locale	E110_P	Art. 44 delle N.T.A.	
E4) Zone a bosco	E106_P	Art. 45 delle N.T.A.	Art.40 all.B l.p. n.5/2008 l.p. n.11 del11/5/2007
E5) Zone ad elevata integrità	E108_P	Art. 46 delle N.T.A.	Art.28 all.B l.p. n.5/2008

ZONE F - AREE PER SERVIZI E ATTREZZATURE

F1) Zone per attrezzature pubbliche e di uso pubblico	ca VI ca IC ca PC ca SC	sede vigili del fuoco ingressi Comune parcheggio Comune ex sede Comune	F201_P	Art. 48 delle N.T.A.
	T F	F. tipo di struttura	FB03_P	Art. 48 delle N.T.A.
F2) Zone attrezzate a parco giochi e sport	S S	sportive ad aperto sportive coperte	F207_P F209_P	Art. 49 delle N.T.A.
F3) Zone a verde pubblico attrezzato	VA	verde pubblico attrezzato	F303_P	Art. 50 delle N.T.A.
F4) Zone destinate alla viabilità e ai parcheggi pubblici	Pmr	viabilità principale	F501_P	Art. 51 delle N.T.A.
	Pmp	viabilità principale	F502_P	Art. 51 delle N.T.A.
	Pmr	ponte/ viadotto/ cavalcavia	F508_P	Art. 51 delle N.T.A.
		2° car. di esistente 4° car. di esistente 4° car. di potenziamento	F406_L F412_L F413_L	
	Lo	viabilità locale	F601_P	Art. 51 delle N.T.A.
	Lp	viabilità locale	F602_P	Art. 51 delle N.T.A.
	Lp	ponte/ viadotto/ cavalcavia	F608_P	Art. 51 delle N.T.A.
		esistente di potenziamento	F415_L F436_L	
		Pista ciclabile esistente	F420_L	Art. 51 delle N.T.A.
		fascia di rispetto stradale	G103_P	Art. 51 delle N.T.A. G.P. n.909 dd.3/2/95
	P	parcheggio pubblico esistente	F305_P	Art. 51 delle N.T.A.
F5) Zone destinate alle aree ferroviarie		stazione ferroviaria	F430_P	Art. 52 delle N.T.A.
	Fe	ferrovia locale	F701_P	Art. 52 delle N.T.A. l.p. n.5/2008 all.B art.41 - G.P. n.909 dd.3/2/95
	Fe	ponte/ viadotto/ cavalcavia	F708_P	Art. 52 delle N.T.A.
	Fge	tratto in galleria	F704_P	Art. 52 delle N.T.A.
		esistente	F426_L	
		fascia di rispetto ferroviario	G103_P	Art. 52 delle N.T.A.
F6) Centro Raccolta Materiali CRM	Crm	Centro di Raccolta Materiali	L104_P	Art. 53 delle N.T.A. Art.65 TULP - G.P. n.2175 dd. 9/12/74
F7) Zone per atterraggio diurno di elicotteri	h	piazzola elicotteri	F215_P	Art. 54 delle N.T.A.
Zone per servizi cimiteriali	C	servizi cimiteriali	F801_P	Art. 49 delle N.T.A. l.p. n.15/2015 art.62

ZONE G - AREE DI TUTELA, RISPETTO E VINCOLI SPECIALI

G3) Aree di interesse archeologico	T2	grado di tutela II	Z303_P	Art. 58 delle N.T.A. D.Lgs. 42/2004
Edifici e manufatti di rilevanza storico-culturale ai sensi del D.Lgs. 42/2004	N	vincoli diretti	Z301_P	Art. 59 delle N.T.A. D.Lgs. 42/2004
G5) Ambiti fluviali ecologici			Z312_P	Art. 61 delle N.T.A. Art.23 all.B l.p. n.5/2008 - D.P.R. 15/2/2006
G6) Aree di protezione cimiteriale			G101_P	Art. 62 delle N.T.A. l.p. n.15 dd. 4/7/2015 art.62
Ex discariche	SIB N	siti inquinati bonificati	Z604_P	Art. 63bis delle N.T.A.
G8) Laghi e corsi d'acqua			Z101_P	Art.64 delle N.T.A.
		superficiali sotterranee	Z102_P Z106_L Z106_L	Art.64 delle N.T.A. l.p. n.18/1976 - dpp.n.22-124/leg del.30/9/93

NORMATIVE SPECIFICHE ED ELEMENTI CONVENZIONALI FISICI

Inedificabilità decennale delle aree			Z610_P	Art. 31 delle N.T.A. L.P. 15/2015, art. 45, comma 5
Progetti convenzionati in centro storico	PC 1 PC 2		Z509_P	Art. 72 delle N.T.A. l.p. n.15/2015 art.84
Specifico riferimento normativo		articolo, comma	Z602_P	Art. vari
Perimetro confine comunale			Z403_P	
Perimetro tagli di mappa			Z910_P